



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SĂRĂȚENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRĂREA NR. 29
din 30 iulie 2024

privind aprobarea cumpărării imobilului situat în Comuna Sărățeni, nr. 463, județul Mureș

Consiliul Local al comunei Sărățeni, întrunit în ședință ordinară din 30 iulie 2024.

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului nr. 2010/01.07.2024 precum și raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2020/01.07.2024.

Conform avizelor favorabile ale Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3.

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. 1, art. 858 coroborate cu cele ale art. 863 lit. a și cele ale art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederile art. 29 alin. 1 lit. a din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 46 alin. 2 lit. a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. 1, alin 2 lit. b, alin 4 lit f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere înștiințarea privind vânzarea imobilului situat în localitatea Sărățeni nr. 463, județul Mureș, identificată prin Cartea funciară nr. 50013 Sărățeni, formulată de către doamna Albert Hajnal, înregistrată sub nr. 314/01.02.2024.

Văzând extrasul de Carte funciară nr. 50013 Sărățeni.

Luând în considerare Raportul de evaluare întocmit de dl. Bartha Iosif evaluator autorizat.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SĂRĂȚENI
CONSILIUL LOCAL



Art. 1. Se aprobă cumpărarea de către Comuna Sărățeni a imobilului, situat în Comuna Sărățeni, nr. 463, județul Mureș înscris în Cartea Funciară nr. 50013 Sărățeni, nr. top 850, 851, în cotă de $\frac{1}{4}$ construcții și în cotă de $\frac{1}{4}$ teren, proprietatea lui Albert Hajnal.

Art. 2. Se însușește suma de 78.500 Euro, echivalent 390.000 lei, ca preț maxim de cumpărare al imobilului arătat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Bunul imobil cumpărat conform art. 1 din prezenta hotărâre va face parte din domeniul privat al Comunei Sărățeni.

Art. 4. Finanțarea cheltuielilor legate de cumpărarea bunului arătat la art. 1 din prezenta hotărâre va fi asigurată din bugetul local al Comunei Sărățeni.

Art. 5. Se aprobă împuternicirea Viceprimarului cu atribuții de primar al comunei Sărățeni, dl. Toth Arpad, ca în numele și pe seama Comunei Sărățeni să semneze Contractul de vânzare - cumpărare, în formă autentică, cu privire la imobilul arătat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 6. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Sărățeni

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Viceprimarului cu atribuții de primar, Compartimentului de Gestionare a Fondurilor Publice, Impozite și Taxe locale, Buget, Contabilitate și Resurse Umane, Instituției Prefectului - Județul Mureș, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
UJFALVI ALBERT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
UJFALVI MONIKA